

cuantos sales con que está gravado conforme  
a la ley de la materia, el contrato de com-  
pra-venta que celebra don Ana Abalos con  
la sociedad Soche Hermanos, según minuta  
de primero de Febrero de mil novecientos vein-  
tuno. Compañía Recaudadora de Impuestos  
Carlos Allen. Se elevó a instrumento pú-  
blico la minuta preinserta sin alteración  
algunas agregándoles después a su legajo;  
e instruidos los otorgantes del contenido y re-  
sultados de esta escritura, se ratificaron y  
firmaron con los testigos don Francisco Gutiérrez y  
don Anselmo A. de la Cruz, de esta vecindad: ante mí  
de lo que también soy fe. *official Soche*  
A ruego de Ana Abalos  
que rosale firmo.

Nicolás Castilla Francisco Gutiérrez

José N. Munayco

Anselmo A. de la Cruz

Número treintisisete.

Compra-venta. Doña Nicolasa Torres viuda de  
Sánchez a don Juan Pablo Torres. En Chiriquí, Alta,  
a primero de Febrero de mil novecientos vein-  
tuno: ante mí el Notario y testigos conpa-  
recieron, de una parte, don Nicolasa To-  
res viuda de Sánchez; y de la otra, don Juan  
Pablo Torres, casado: ambos naturales pro-

Se sabe de 1º test:  
para P. Torres en  
fe a 1º del 1921.  
y a la integridad los fechos  
para el R. P. G.

SE DIO *Soche*  
TESTIMONIO

F. 1370

15 FEB. 1929



SE DIO TESTIMONIO

Ene. 9. 1993

17 MAYO 1990

Se dio Parte

16 ENE. 1990  
F.Cuarenta y cuatro.

Espectarios y vecinos de este lugar, mayores de edad e instruidos en el idioma castellano y de quince de conocer soy fe'; y me entregaron una minuta para que la eleve a escritura pública, en cuyo fin, procedí a dar cumplimiento a lo dispuesto por los artículos treinta y ocho al sesenta y cinco de la Ley del Notariado, de lo que soy fe'; y resultando que los otorgantes son legítimos capaces para contratar y que proceden con libertad y conocimiento bastante, se extendió la escritura, con arreglo a la minuta del tenor siguiente: Señor Notario: Sirvase extender una escritura de compra-venta que yo Nicolás Farro miada de Doroteo Linares otorgo a favor de don Juan Pablo Torres, por la cual le doy en venta real y enagenación perpetua una casa con un terreno anexo hacia el fondo, que adquirí parte por herencia de mi madre Angela Pisante y parte por compra de en haber a mi hermana María Pisante, en cuya compra la hice después del fallecimiento de mi esposo. Este predio está situado en la Alameda de Tiro de esta ciudad a la cual tiene en frente, midiendo una extensión lineal este frente de nueve varas, y el fondo o sea de Este a Oeste quarenta varas y el terreno que está antiguo mide diecinueve varas de Norte a Sur y ochenta y nueve varas de Este

a' Oeste; midiendo toda una área superficial de dos mil novecientos varas cuadradas. Los linderos de todo el predio son por el Norte, terreno y casa destruida de don José Almagro; por el Sud, terrenos de este último y casa de Enrique Laos; por el Este, terreno de Lorenzo Rojas; y por el Oeste, la Alameda de Tréas. El precio en que he vendido este predio a don Juan Pablo Torres es seisientos sales que me ha entregado a mi satisfacción y que reconozco como justo precio, en cuya virtud le hago la venta de la casa y terrenos aneas por con cantidad de seisientos sales, con sus aires, entornos, servidumbres, derechos de agua y cuanto le es necesario sin limitación alguna, renunciando el derecho de reclamar por lesión u otra causa que desvirtue este contrato. Don Juan Pablo Torres acepta esta venta para mí y para mi esposa Carmen Alcalá. Usted Señor Notario formalice la escritura con arreglo a ley. Chicha Alta, Febrero primero de mil novecientos veintinueve. A ruego de Niccolava Torres que no sabe firmar. Silvestre Veliz. Juan P. Torres. Certificado de pago de Alcabala de Enajenaciones, número cinco ochenta y siete mil ochocientos cincuenta. El señor Leonardo J. Alon ha pagado la suma de doce sales por el dos por ciento sobre el capital de seisientos sales con



Cuarenta y cinco.

que está gravado conforme a la ley de la materia el contrato de compra-venta que celebra don Nicolás Torres con don Juan Pablo Torres, según minuta de esta fecha. Chinchá Alta, 2 de febrero de 1921 de mil novecientos veintinueve. Compañía Reaudadora de Impuestos. Carlos Alon - (visto bueno) de la Puente. Se elevó a instrumento público la minuta preinserta sin alteración alguna agregándose después a su legajo; e instruidos los abogados del contenido y resultados de esta escritura, se ratificaron y firmaron por los Testigos don Demetrio Saravia y don Pedro Rojas, mayores de edad, de esta vecindad; ante uno de los que también doy fe.

A ruego de Nicolás Torres Juan P. Torres  
que no sabe firmar.

*Firma Vela*

Demetrio Saravia

*Pedro Rojas*

Por mandato judicial.

de 5. abril 1921. - *[Firma]*

DANIEL ARREGO DEL RIO  
NOTARIO  
CHINCHA - ICA

Número treintiocho.

Fiado. Don Anselmo A. de la Cruz y otro a la Compañía Reaudadora de Impuestos. En Chinchá Alta, a los 2 de febrero de mil novecientos veintinueve, ante mí el Notario y testigos comparecieron, don Anselmo A. de la Cruz y don Domingo Magallanes Apolaya, casados, naturales y vecinos de este lugar, mayores de edad e instruidos en el

*Se dio fe al 19 de feb. de 1921*

## ARCHIVO REGIONAL DE ICA

### TESTIMONIO N° 029

EL DIRECTOR DEL ARCHIVO REGIONAL DE ICA, QUE SUSCRIBE, EXPIDE ESTE TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA N°037 DE: COMPRA - VENTA; DE FECHA: 01 DE FEBRERO DE 1,921; QUE OTORGA: DOÑA NICOLASA TORRES VIUDA DE SANCHEZ; A FAVOR DE: DON JUAN PABLO TORRES; EXTENDIDA ANTE EL EX NOTARIO PÚBLICO: LIZANDRO T. ALVA, DEL PROTOCOLO N° 1, DEL AÑO 1,921, FOLIO N° 43 VUELTA AL FOLIO N° 45, TESTIMONIO QUE CONCUERDA CON LA MATRIZ OBRANTE EN NUESTRO FONDO DOCUMENTAL CONSISTENTE EN 04 (CUATRO) FOJAS; Y QUE PREVIA CONFRONTACIÓN, RUBRICO EN CADA UNA DE SUS FOJAS, SELLO, SIGNO Y FIRMO DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO POR LA LEY N° 25323, DECRETO SUPREMO N° 008-92-JUS Y SUS MODIFICATORIAS.=====

EL PRESENTE TESTIMONIO SERÁ PRESENTADO PARA SU INSCRIPCIÓN A LA SUNARP POR EL SR(A): CARMEN LIZ CABREJO TORRES, IDENTIFICADA CON D.N.I. N° 21867656. =====

SE DEJA CONSTANCIA QUE, EL PROTOCOLO NO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE EMPASTADO. =====

ASIMISMO, ES NECESARIO PRECISAR QUE, ESTA DIRECCIÓN NO TIENE COMPETENCIA PARA REALIZAR PERITAJES, Y NO CONSERVA REGISTRO DE FIRMAS Y SELLOS DE LOS ARCHIVOS NOTARIALES QUE CUSTODIAMOS POR MANDATO LEGAL.

CONFORME A LA DIRECTIVA N° 001-2020-AGN/DAN, EN EL NUMERAL 6.9 DE LOS ALCANCES DE LA RESPONSABILIDAD “EL FUNCIONARIO O SERVIDOR CIVIL QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD DEBE ACTUAR CON LA DILIGENCIA REQUERIDA DE ACUERDO A SUS FACULTADES. NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA AUTENTICIDAD, VALIDEZ, VERACIDAD, CONTENIDO DE LA FUENTE DOCUMENTAL O POR CUALQUIER INOBSERVANCIA LEGAL DEL NOTARIO QUE AUTORIZA EL INSTRUMENTO PROTOCOLAR NI POR LA FIRMA, SELLOS, IDENTIDAD, CAPACIDAD O REPRESENTACION DE QUIENES APARECEN SUSCRIBIENDOLA”. =====

EXPIDO EL PRESENTE TESTIMONIO, EN MÉRITO A LA SOLICITUD ADMINISTRATIVA N° 089 DE FECHA 31 DE ENERO DE 2025, Y DEL RECIBO DE PAGO N° 784.465.587.1232, CON DERECHOS: S/ 5.20 =====

ICA, 05 DE FEBRERO DE 2025

FIRMADO DIGITALMENTE POR  
Abog. RONALD ENRIQUE DE LA CRUZ MAYAUTE  
ARCHIVO REGIONAL DE ICA  
DIRECTOR